



## SAP Potsdam Neubau Innovations- und Entwicklungszentrum am Jungfernsee

Referenzobjekt:	Neubau Innovations- und Entwicklungszentrum am Jungfernsee	
Ort:	14469 Potsdam, Nedlitzer Straße 3	
Bauzeit:	12/2012 bis 10/2013	
Bauherr / Auftraggeber:	SAP Deutschland AG & Co.KG, Dietmar-Hopp-Allee 16, 69190 Walldorf	
überwachender Planer:	Topotek 1 / Landschaftsarchitekten, Berlin Tel.: 030 / 246 258 - 0 oder 030 / 246 258 – 99	
jetziger Nutzer:	SAP Deutschland AG	
Art u. Größe:	1.700 m <sup>3</sup>	Erdbau innerhalb der Baustelle
	785 m <sup>2</sup>	Extensive Dachbegrünung
	151 m <sup>2</sup>	Dachbegrünung, Intensivbegrünung
	1.080 m <sup>2</sup>	Pflasterfläche Betonwerkstein 12 cm dick
	67 m	Schwergewichtsmauer aus Ortbetonsonder-Elementen H = 2,30 B = 1,73 m siehe Foto
	115 m <sup>2</sup>	Holzdeck Eiche Natur
	1 Stck	Portaldrehkreuz Typ Kaba
	1 Stck	große Rundbank mit Feuerstelle
	1 Stck	Bewässerungsanlage Typ Rainbird
	49 Stck	Baumpflanzung / 342 Stck Hecken als Sommerpflanzung / Unterpflanzung
	1.040 m <sup>2</sup>	Rasenfläche / 70 m <sup>2</sup> Wildblumenwiese erstellt



SAP Potsdam

Neubau Innovations- und Entwicklungszentrum am Jungfernsee

## Sunken Garden

- 1 Stck 215 m Sitzstufenanlage mit 24 Steigungen auf Zahnbalken gegründet mit Pflanzinseln
- 140 m<sup>2</sup> Mosaikpflasterfläche Muschelkalk
- 74 m<sup>2</sup> wie vor, jedoch im Innenbereich gebundene Bauweise mit Oeliphobierung

Auftragssumme: 1.300.000,00 €

ausgeführte Leistungen: Erstellung der kompletten Aussenanlagen  
Dachbegrünungsarbeiten, Treppenanlage Sunken Garden  
(Referenzbilder)